

---

(podnositelj zahtjeva )

---

(adresa)

---

(broj telefona)

---

(broj mobitela)

---

(OIB podnositelj zahtjeva )

---

( E-mail adresa)

---

(zastupan po / adresa)

prostor za urudžbeni štamblij

## GRAD LABIN

Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i gradnju  
Odsjek za prostorno uređenje i gradnju  
Labin , Titov trg 11, p.p. 28

**PREDMET: ZAHTEV ZA IZDAVANJE RJEŠENJA O IZVEDENOM STANJU**  
(upravni postupak)

Molim da mi se izda **rješenje o izvedenom stanju nezakonito izgrađene zgrade** :

**1. građevinske (bruto ) površina veća od 400 m<sup>2</sup> ,**

**Namjena građevine:**.....

Katastarska općina.....

Katastarska čestica:.....

Naselje:.....

**2. za obavljanje isključivo poljoprivrednih djelatnosti čija je građevinska (bruto) površina veća od 1000 m<sup>2</sup> :**

Katastarska općina.....

Katastarska čestica:.....

Naselje:.....

**3. zgradu javne namjene bez obzira na njenu površinu**

Katastarska općina.....

Katastarska čestica:.....

Naselje:.....

**Zahtjevu prilažem:**

1. Tri primjerka arhitektonske snimke izvedenog stanja koju je izradio ovlaštteni arhitekt ,

2. Tri primjerka geodetske snimke izvedenog stanja koju je izradio i ovjerio ovlaštteni inženjer geodezije ili kopija katastarskog plana sa evidentiranom nezakonito izgrađenom zgradom,

3. Izjavu ovlaštenog inženjera građevinarstva da nezakonito izgrađena zgrada ispunjava bitni zahtjev mehaničke otpornosti i stabilnosti prema propisima koji su važili u vrijeme gradnje građevine ili važećim propisima ako se radi o završenoj zgradi ili njenom dijelu. Izrađenima po ovlaštenom inženjeru građevinarstva

4. **Samo za zgrade JAVNE NAMJENE** :Izjavu ovlaštenog arhitekta te izjave ovlaštenog inženjera građevinarstva, elektrotehnike i strojarstva da nezakonito izgrađena zgrada ispunjava bitni zahtjev sigurnosti u korištenju, zaštite od požara prema propisima koji su važili kad je zgrada građena ili prema važećim propisima, ako se radi o završenoj zgradi, odnosno njenom dijelu, mehaničke otpornosti i stabilnosti prema propisima koji su važili u vrijeme gradnje građevine ili važećim propisima ako se radi o završenoj zgradi ili njenom dijelu.

5. Uvjerenje da je zgrada vidljiva na digitalnoj ortofoto karti DOF5/2011, odnosno da je evidentirana na katastarskom planu ili drugoj službenoj kartografskoj podlozi do 21. lipnja 2011. va policijske uprave /postaje o mjestu prijavljenog prebivališta do 21. lipnja 2011. godine za 5. 6. Ukoliko se u postupku izdavanja rješenja o izvedenom stanju utvrđuje oblik i veličina građevne čestice spajanjem cijelih katastarskih čestica na kojima se nalazi nezakonito sagrađena zgrada, a čestice su u vlasništvu iste osobe, prilaže se posebna geodetska podloga.

6. Shodno članku 8. stavak 2. Uredbe o naknadi za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru ("Narodne novine" br. 98/12), naknadu želim platiti JEDNOKRATNO  ili U RATAMA  u roku od.....mjeseca. Naknada do iznosa od 1.500,00 kuna plaća se jednokratno.

**Naknada za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru utvrđuje se posebnim rješenjem upravnog tijela a podnositelj je dužan istu uplatiti prije izdavanja zatraženog rješenja.**

**Očitovanje glede odgode plaćanja komunalnog doprinosa za godinu dana prema članu 22. stavak 5. „Molim odgodu plaćanja komunalnog doprinosa od godinu dana temeljem članka 5. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (NN 86/12).“**

Očitovanje:.....

.....

.....

Upravnu pristojbu u iznosu od 70,00 Kn, kuna državnih biljega Tar.br.1 i 4. Uredba o tarifi upravnih pristojbi NN 8/2017.

U .....

.....  
(potpis)

**NAPOMENA:** Kad se osoba po zahtjevu koje je pokrenut postupak nalazi u inozemstvu, a nema u Republici Hrvatskoj osobu ovlaštenu za zastupanje, obvezna je sukladno članku 37. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ broj 47/09.) odrediti opunomoćenika za primanje pismena s prebivalištem u Republici Hrvatskoj. Ako tako ne postupi, zahtjev će se odbaciti rješenjem.